



Wachtkamerovereenkomst

Voor de Openbare Europese Aanbesteding
Schoonmaakonderhoud gemeentelijk
opvanglocaties Almere

KENMERK: IA2025.03.03

Gemeente Almere



Wachtkamerovereenkomst voor de Openbare Europese Aanbesteding Schoonmaakonderhoud gemeentelijk opvanglocaties Almere

Ondergetekenden

1. De gemeente Almere, op grond van het Algemeen Mandaatbesluit Almere 2022 te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer/mevrouw [...naam...] in de functie van [...functie + afdelings- of teamnaam...].

hierna verder te noemen: Opdrachtgever

en

2. [...naam onderneming...], gevestigd te [...plaatsnaam...] en ingeschreven in het handelsregister onder KvKnr.: [...nummer...] te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer/mevrouw [...naam...] in de functie van [.....]

hierna verder te noemen: Opdrachtnemer

hierna gezamenlijk te noemen **“Partijen”**;

nemen in aanmerking dat:

- Opdrachtgever een meerjarige overeenkomst voor schoonmaakdienstverlening van opvanglocaties gemeente Almere wenst af te sluiten.
- Opdrachtgever hiertoe een Europese aanbesteding heeft uitgeschreven.
- Opdrachtnemer op grond van zijn inschrijving als tweede in rang is geëindigd.
- Opdrachtgever de opdracht gegund heeft aan [...naam winnaar aanbesteding...] voor de duur van vier (4) jaar met twee (2) maal twee (2) optiejaren met ontbindende voorwaarden bij niet presteren. De wachtkamerovereenkomst is 2 jaar geldig. De startdatum van het contract is 5 januari 2026. De wachtkamer loopt derhalve tot 4 januari 2028.
- Opdrachtgever voor het geval dat de situatie zich voordoet als omschreven in artikel 1, eerste lid, zich het recht voorbehoudt om, zonder tot een nieuwe aanbesteding genoodzaakt te zijn, de opdracht uit te laten voeren door de partij die als tweede in rang is geëindigd (opdrachtnemer).
- Partijen tegen deze achtergrond onderhavige wachtkamerovereenkomst met elkaar aangaan, onder de navolgende voorwaarden en bedingen.

Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Artikel 1: Inwerkingtreding

1. Opdrachtgever heeft het recht om de overeenkomst met [...naam winnaar aanbesteding...] tussentijds te beëindigen in de gevallen beschreven - en onder de voorwaarden zoals opgenomen in de overeenkomst.
2. Opdrachtnemer houdt zijn inschrijving gedurende de eerste twee jaar (2) jaar na de ingangsdatum van de overeenkomst gestand. De op grond van de offerteaanvraag toegestane en overeengekomen indexering mag overeenkomstig het daarover bepaalde worden doorgevoerd.

3. Eventuele kostenstijgingen die niet uitdrukkelijk zijn genoemd in de offerte van de opdrachtnemer, de aanvraag van de opdrachtgever en/of de overeenkomst en in de loop van de contractperiode uitgaan boven de stijging van het 'CBS-indexcijfer voor [...toepasselijke norm ...] per maand komen volledig voor rekening van opdrachtnemer zonder enige vorm van compensatie.
4. Opdrachtnemer is bereid om de wachtkamerovereenkomst uit te voeren.
5. Indien er van de wachtkamerovereenkomst gebruik wordt gemaakt, wordt een nieuwe overeenkomst opgesteld, gelijk aan de originele overeenkomst, voor de resterende duur van de (oorspronkelijke) contractperiode.

Artikel 2: Geldigheidsduur overeenkomst

1. Deze wachtkamerovereenkomst wordt aangegaan voor de duur van twee (2) jaar en gaat in op 5 januari 2026
2. Deze wachtkamerovereenkomst eindigt van rechtswege op 4 januari 2028 zonder dat opzegging is vereist.

Artikel 3: Communicatie

Opdrachtgever en opdrachtnemer zullen een contactpersoon aanwijzen die tijdens de duur van deze overeenkomst de contacten zullen onderhouden. Eenmaal per kwartaal of half jaar zal er een overleg plaatsvinden, dit kan ook telefonisch zijn.

Aldus overeengekomen, getekend en in 2-voud opgemaakt:

Plaats:
Datum:

Plaats:
Datum:

Namens de gemeente Almere

Namens de Opdrachtnemer

<Naam>
<functie>

<naam Leverancier>
<functie>



Gemeente Almere

